



ZERO OBIEKTU - INWENTARYZACJA

± 0,00 = 96,30 m n.p.m.

ORIENTACJA OBIEKTU

PRZEGRODY/LEGANDA

	Zdłoszenie drewniane
	Siarka
	Siarka
	Element de rozbiórki

DOKUMENTACJA INWENTARYZACYJNA

Rysunki inwentaryzacyjne opracowano na podstawie pomiarów obiektu przeprowadzonych in situ. Przyjęta dokładność pomiarów wynosi ±1 cm. Należy jednak uwzględnić możliwość wystąpienia lokalnych odchyleń wymiarowych wynikających z nieregularności geometrycznych istniejących przegród budowlanych, deformacji elementów konstrukcyjnych, a także ograniczeń dostępu do niektórych parti budynku w trakcie inwentaryzacji.

Przed przystąpieniem do jakichkolwiek robót budowlanych lub remontowych, Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia szczegółowej weryfikacji wszystkich istotnych wymiarów na obiekcie. W przypadku stwierdzenia rozbieżności pomiędzy stanem rzeczywistym a dokumentacją projektową, należy niezwłocznie skontaktować się z Projektantem celem ich wyjaśnienia oraz ewentualnego wprowadzenia korekt projektowych. Stan faktyczny należy każdorazowo zgłaszać Projektantowi do weryfikacji i potwierdzenia niezgodności.

ZAKRES ODPOWIEDZIALNOŚCI

Projektant nie ponosi odpowiedzialności za skutki wynikające z niewłaściwego odczytu dokumentacji, pominięcia obowiązku weryfikacji wymiarów w terenie samodzielnych decyzji Wykonawcy skutkujących odstępstwami od projektu bez uprzedniej zgody Projektanta.

Wszelkie zmiany materiałowe, technologiczne lub funkcjonalne należy każdorazowo uzgodnić z autorem projektu w celu zakwalifikowania zmian zgodnie z art. 36a pkt 5 Prawa budowlanego (Dz.U. 1994 nr 89 poz. 414 z późn. zm.). Niedopuszczalne jest samowolne wprowadzanie zmian projektowych bez zatwierdzenia przez biuro projektowe w ramach Karty Nadzoru Autorskiego.

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo konstrukcji w trakcie realizacji robót, w tym za skutki czasowych przeciętności, niewłaściwego składowania materiałów oraz zmian schematu statycznego elementów konstrukcyjnych.

PRACE ROZBIÓRKOWE

Prace budowlane należy prowadzić w sposób niezagrożący życiu, zdrowiu oraz mieniu. Na etapie rozbiórki należy pozostawić część istniejących ław w osi "6". Ławy te należy zachować jednak należy przed ich przebudową i wykonaniem nowych elementów należy dokonać oceny ich stanu technicznego i w sytuacji stwierdzenia ich niewystarczającej wytrzymałości należy je wzmocnić.

Prace budowlane należy prowadzić w sposób niezagrożący życiu i zdrowiu ludzi oraz bezpieczeństwu mienia.

Na etapie robót rozbiórkowych należy pozostawić część istniejących ław fundamentowych w osi „5”. Ławy te przewiduje się do zachowania, jednak ich dalsze wykorzystanie jest dopuszczalne wyłącznie po przeprowadzeniu szczegółowej oceny stanu technicznego oraz rozbiórki, wykonanej przez osobę posiadającą stosowne uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej. Ocena ta powinna zostać wykonana przed przystąpieniem do jakichkolwiek robót związanych z przebudową ław lub wykonywaniem nowych elementów konstrukcyjnych.

BIURO PROJEKTOWE

BIURO PROJEKTÓW GRAŻYNA KĘPCZYŃSKA

09-401 Plock, ul. Zielona 54
tel. 535 717 576 grzynakępczynska@o2.pl

INWESTOR

Miejski Ogród Zoologiczny w Plocku sp. z o.o.
z siedzibą w Plocku przy ul. Norbertańskiej 2

NAZWA ZADANIA

PRZEBUDOWA, ROZBUDOWA, NADBUDOWA I ZMIANA KONSTRUKCJI DACHÓW
NA WOLIERACH DLA PTAKÓW DRAPIEŻNYCH PRZEWIDYWANEJ DO REALIZACJI
W PŁOCKU PRZY UL. NORBERTAŃSKIEJ

ADRES OBIEKTU

Województwo mazowieckie, powiat plocki, gmina Plock, w miejscowości Plock, dz.
ewid. 846 obręb 0010 - Podólszyce, jednostka ewidencyjna: 146201_1, identyfikator
działki: 146201_1.0010.846

FUNKCJA	IMIE, NAZWISKO	NR UPRAWNIEN	BRANŻA	DATA	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Tomasz Reichowski	MA/070/14	ARCHITEKTONICZNA	09.12.2025	
PROJEKTANT	inż. Grażyna Kępczyńska	9289	KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA	09.12.2025	
OPRACOWUJĄCY	inż. Dominik Iwański			09.12.2025	

TYTUŁ RYSUNKU

RZUT DACHU - INWENTARYZACJA

SKALA	JEDNOSTKA	DATA	NR ZADANIA	NR RYSUNKU	NR REWIZJI	NR STRONY
1:50	cm	09.12.2025	216	A-1-2/6	REV. 00	

Prace autorskie inżynierskie, wykon. z dn. 4. lutego 1994r.